

Form No. 21.

844310

2
0
1
2

Himachal Government Judicial Paper

3/15
18/28

अतिरिक्त पृष्ठ संख्या

18

प्लान नम्बर

प्लानों की क्रम संख्या :

मामने की मासियत और स्वल्प और रजिस्ट्री की रकम और अन्य शुल्क और प्रायत हुआ ताजान ।

नं० दस्तावेज

दस्तावेज की किस्म *दस्तावेज कागज*

मूल्य *31.8*

रजिस्ट्री फीस *10*

328

फीस नकल

पत्रों की संख्या

फीस अनुवाद

फीस कमीशन



Value of land as per Circle Rate fixed by the Collector Kinnaur is Rs. 6,08751/- (calculated @ Rs. 1677/- per Centare). Deed written on NJS worth Rs. 310/- (calculated @ 0.05%) & Regn. Rs. 310/- (@ 0.05%) & pasting fee Rs. 10/- paid through Treasury Challan.

SETTLEMENT DEED

Document No. *18/28/14*

Date *5/11/14*

THIS DEED OF SETTLEMENT is made the 5th day of November, 2014

BY Shri Roshan Lal son of late Shri Mendub Darje, aged about 68 years, resident of Village & PO Kunno, Tehsil Moorang, District Kinnaur, H.P. (**hereinafter called the First Party**) of the first part, in favour of his son namely:-

- (i) Arjun Singh son of Shri Roshan Lal, aged about 39 years,
- (ii) Pradeep Kumar son of Shri Roshan Lal, aged about 35 years,

Both residents of village Kunno, Tehsil Moorang, Distt. Kinnaur, H.P. (**hereinafter called the Second Parties**) of the second part.

WHEREAS the first party is absolute owner in possession of land bearing Khata/Khatauni No. 18min/50, Khasra No. 100, 101 & 105, Kita-3, measuring 0-03-63 hectare, situated at Up-mahal Kunno Khas, Tehsil Moorang, Distt. Kinnaur, H.P. (**hereinafter referred to as the said land**) and the same is free from all

Contd.....2

Handwritten signature

Himmat Singh Negi
Document Writer
R/Peo. Distt. Kinnaur (H. P.)

4
... ..
... ..
... ..

पेक्षा अती
... ..

Sub. Registrar
Moorang, Distt. Kinnamp

अतिरिक्त बही संख्या

19

नाम सूत्र	दस्तावेजों की क्रम संख्या :
खता एवं खिस्म के नाम की प्रयोग होना आवश्यक है।	मामले की मासियत और स्वयंश और, रजिस्ट्री की रकम और अन्य शुल्क और प्राप्त हुआ ताजान।
	नं० दस्तावेज
	दस्तावेज की किस्म
दाले का	मूल्य
	रजिस्ट्री फीस
	फीस नकल
	दस्तावेजों की संख्या
	फीस अनुवाद
	फीस कमीशन

[Handwritten Signature]
 [Red Stamp]
 [Red Stamp]

(2)

encumbrances charges, trust, liens, attachments, claims or demands whatsoever subsisting and the same is not the subject matter of any suit or litigation or proceedings as security or otherwise to any court or revenue authority; and the second parties have pre-existing right over the said land;

AND WHEREAS, Arjun Singh and Pradeep Kumar are sons of the first party and the first party is intending to provide the said land bearing Khata/Khatauni No. 18min/50, Khasra No. 100, 101 & 105, Kita-3, measuring 0-03-63 hectare, situated at Up-mahal Kunno Khas, Tehsil Moorang, Distt. Kinnaur, H.P. to the second parties in equal shares with a view to settle them, without any consideration, in the manner hereinafter appearing;

Contd.....3

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]
Himmat Singh Negi
 Document Writer
 R/Peo, Distt. Kinnaur (H. P)

2020/10/11

पञ्जाब राज्य सरकार
24-1-15
पञ्जाब राज्य सरकार
पञ्जाब राज्य सरकार
पञ्जाब राज्य सरकार
पञ्जाब राज्य सरकार
पञ्जाब राज्य सरकार
पञ्जाब राज्य सरकार
पञ्जाब राज्य सरकार
पञ्जाब राज्य सरकार
पञ्जाब राज्य सरकार

पञ्जाब
पञ्जाब

[Handwritten Signature]

Sub Registrar
Meerang, Distt. Kinnaird

2844308

2012

Himachal Government Judicial Paper

Form No. 21

20

अतिरिक्त बही संख्या -

<p>व्यक्ति का नाम</p> <p>पति - ...</p> <p>पत्नी - ...</p> <p>पुत्र - ...</p> <p>पुत्री - ...</p> <p>पुत्रवधु - ...</p> <p>पुत्रवधु की पत्नी - ...</p> <p>पुत्रवधु की पुत्री - ...</p> <p>पुत्रवधु की पुत्री का पति - ...</p> <p>पुत्रवधु की पुत्री का पुत्र - ...</p> <p>पुत्रवधु की पुत्री का पुत्री - ...</p>	<p>दस्तावेज की क्रमा संख्या :</p> <p>प्राप्त की तिथि और स्वरूप</p> <p>और रजिस्ट्री की रकम और प्रत्येक</p> <p>शुल्क और प्राप्ति का नाम ।</p>
<p>सं० दस्तावेज</p> <p>दस्तावेज की विवरण</p> <p>मूल्य</p> <p>रजिस्ट्री फीस</p> <p>फीस नकल</p> <p>सर्वे की संख्या</p> <p>फीस अनुवाद</p> <p>फीस कमीशन</p>	

[Signature]
 राज प्रियदर्शन
 जज, जिला किन्नौर

(3)

NOW THIS DEED OF SETTLEMENT WITNESSES that in pursuance of the said intention, the said first party out of his own free will, without fraud, coercion or undue influence from anybody whosoever and in full possession of his senses does hereby give, convey, grant, transfer and confirm up to the second parties the said land in favour of the second parties in equal shares with all the easement rights such as way, water, forest, bartan rights and other attached to the land forever and absolutely;

AND that the first party has already delivered possession of said land to the second parties and the said second parties shall and may from time to time and at all times hereafter peaceably and quietly enter upon, have, hold, occupy, possess and enjoy the property given without any let or hindrance whatsoever from or by the said first party;

Contd....4

[Handwritten signature]

[Signature]
 Himmat Singh
 Document Writer
 R/Peo, Distt. Kinnaur (H. P.)

10 मू०, दि० प्र०, विमना-2604-माई 0जी 0मारा 0/93-30-9-93-
 5,000 रजिस्टर ।

निम्नलिखित संश्लेषण के लिए



निम्नलिखित संश्लेषण के लिए



प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त संश्लेषण
के निम्नलिखित संश्लेषण के लिए किया गया है।

Sub Registrar
Moorang, Distt. Kinnara

संश्लेषण

वर्षिका..... वि. सं. 18/18
14..... 18/18
18/18

Sub Registrar
Moorang, Distt. Kinnara