84

№ 0087482 1990 **Himachal Government Judicial Paper**

किमत भुमि:	किमत अस्टाम्प:	किता अस्टाम्पा:	वसीका:	सतरें:	हरूफ:
3,500/-	280/- 100x2,40x2=280/-	चार	"हिब्बानामा"	43	430

रकबा:- 0-2 विघा

x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

{हि ब्बा ना मा}

यह कि विलेख हिब्बा नामा आज दिनांक:-21 अप्रैल सन 1991 को श्री नन्द लाल, पुत्र श्री तुलसी राम, पुत्र श्री देवी सिंह, उमर 71 साल, साकिन मौजा जाड़ला, परगना बाघिटी, उप-तहसील कृष्णगढ़, जिला सोलन, हिमाचल प्रदेश {जिसे पहले पक्ष में दाता कहा गया है} प्रथम पक्ष व श्री मति मिना देवी, पुत्री श्री नन्द लाल, पुत्र श्री तुलसी राम, साकिन मौजा जाड़ला, परगना बाघिटी, उप-तहसील कृष्णगढ़, जिला सोलन हिमाचल प्रदेश {जिसे इसके उपरान्त अदाता कहा गया है} द्वितीय पक्ष के बीच लिखा गया है।

यह कि दाता भुमि खेवट/खतौनी न0 2 मिन/ 2 मिन, खसरा न0 658/641/615/72/2 रकबा तदादी 2 विघा 6 विस्वा व 13 विस्वान्सी वाका मौजा जाड़ला, परगना बाघिटी, उप-तहसील कृष्णगढ़, जिला सोलन

पृ0-: 2 :-

डिव्वा नम्बर मु० 3500/-200
अस्थल मु० 280/-

कार्यालय उप पंजीकार
कृष्णगढ़

Sub-Registrar
Krishangarh, District Solan (H.P.)

यह विलेख नत्थलाल पुत्र/पुत्री तुलसी राम निवासी गुडना परगना मामलीग तहसील कृष्णगढ़ ने आज दिनांक 27-5-91 तदानुसार ... को मेरे कार्यालय में पंजीकरण हेतु पेश किया।

Sub-Registrar
Krishangarh, District Solan (H.P.)

№ 0087483 1990 Himachal Government Judicial Paper

-: 2 :-

हिमाचल प्रदेश का वाहिद मालिक तथा काबिज है जैसा कि नकल जमाबन्दी साल 1985-86 में दर्शाया गया सलग्न है ।

यह कि अदाता दाता की अपनी पुत्री है जोकि दाता की हर प्रकार से टहल सेवा खबरगिरि को सरन्जाम देती आ रही है । दाता अपनी पुत्री अदाता की टहल सेवा खबरगिरि से बहुत खुश है और अपनी खुशी व रजाबन्दी से अपनी उपरोक्त भूमि खसरा न0 658/641/615/72/2 में से खसरा न0 658/641/615/72/2/1 रकबा तदादी 0-2 बिघा (दो बिस्वा) वाका मौजा जाड़ला, परगना बांझटी, उप-तहसील कृष्णगढ़ जिला सोलन हि0प्र0 अदाता को हिब्बा/दान (पुन्न हिब्बा) में देता है ।

यह कि अब अदाता उपरोक्त भूमि 2 बिस्वा की वाहिद मालिक तथा काबिज है जिसको कि उपरोक्त भूमि बैय करने, रेहन करने, हिब्बा करने, तबादला करने, व पटटा आदि पर देने का पूर्ण अधिकार तथा क्षमता है।

यह कि दाता ने मौका पर उपरोक्त रकबा का कब्जा अदाता

पृष्ठ-: 3 :-

[signature]

इस दिन [illegible] पेशकर्ता को निम्न [illegible] कर सुनाया व समझाया [illegible] सुन व समझ कर उस ने इस के निष्पादन का सही स्वीकार किया।

पेशकर्ता ने रु० .... [illegible] हों क्रेता से प्राप्त करने स्वीकार किये [illegible] रु० .... रु० (.............. रुपये) [illegible] करंसी नोट की [illegible] किये जिसे विक्रेता ने वसूल कर लेना स्वीकार किया।

श्री ......धनीराम...... से मैं स्वंय परिचित हुं जो [illegible] दूसरे गवाह की भी पहचान [illegible] लिखित पंजीकृत होवे।

Sub-Registrar
Krishangarh, District Solan (H.P.)

Sub-Registrar
Krishangarh

गवाह नं०

पेशकर्ता

धनीराम शर्मा
गवाह नं०२

90

№ 0087484 1990 Himachal Government Judicial Paper

-: 3 :-

को सौंप दिया है अब अदाता की जिम्मेवारी होगी कि उपरोक्त रकबा का इन्तकाल अपने नाम तसदीक करवा लेवे, यदि इन्तकाल दाता की गैर-मौजुदगी में अदाता के नाम तसदीक हो जावे तो दाता का कोई एतराज किसी किस्म का नही होगा ।

यह कि दाता अपने तमाम अधिकार जो भी दाता को उपरोक्त भूमि के सम्बन्ध में है या होते हो, जैसे पथ, जल, वायु, प्रकाश, सुख, भोग-अधिकार, आवपाशी, आवपोशी, चरान्द, कटान्द, वन अधिकार, आबादी का अधिकार तथा अन्य अधिकार जो भी हो अब वह तमाम हक हकूक अदाता को हासिल होंगें । दाता यह भी विश्वास दिलाता है कि उपरोक्त भूमि हर प्रकार से साफ व पाक है तथा यह भी लिखा देता है कि उपरोक्त रकबा पर अब उसके किसी वारिस उत्तराधिकारी का कोईवास्ता किसी किस्म का नही होगा ।

यह कि दाता/विलेख हिब्बा नामा में प्रयोग किये गये शब्दों में दाता व अदाता के अतिरिक्त उनके जाईज वारिस उत्तराधिकारी भी सम्मलित समझें जावेंगे ।

पृष्ठ-: 4 :-

(signature)

प्रमाणित किया जाता है कि विलेख नं० 43 / 1
दिनांक 27-4-91 को बही नं० 1 की
जिल्द नं० 2 के पृष्ठ नं० 8 पर
दर्ज हुआ तथा प्रति अतिरिक्त बही नं० 1
की जिल्द संख्या 8 के पेज नं० 88
से 92 तक चस्पा किये गये तथा अन्य
अनुपूरक बही संख्या के पेज नं० 38
से 67 तक चस्पा किये गये।

Sub-Registrar
Krishangarh, District Solan (H.P.)

91

№ 0087419 1990 **Himachal Government Judicial Paper**

-: 4 :-

अत: दाता ने अपने तन-मन की पुर्ण स्वास्थ अवस्था तथा स्वातन्त्र इच्छा से निम्न हस्ताक्षर करने वाले साक्षियों की मौजुदगी में हस्ताक्षर कर दिये कि प्रमाणित रहें और बक्ते जरूरत काम आवे । मजबून हिब्बा नामा पढ़ा कर सुन व समझ लिया जोकि सुन व समझ कर सही व दुरूस्त माना आज दिनांक:-27 अप्रैल सन 1991 स्थान कसौली/कृष्णगढ ।

गवाह:- धनीराम कसौ

1. श्री धनी राम प्रधान
ग्रा० प० चण्डी

2. श्री पुर्ण चन्द, प्रधान
जुगाधिया राज, राज गोपाली
तिवली, 70 धरमपुर

दाता :- (नन्द लाल)

अदालत:-

(श्री मति मिना देवी)

वसीका नवीस
जयप्रकाश दत्त शर्मा
डा० कसौली जिला सोलन (हि० प्र०)
27/4/91
No 2 165
Dt 27/4/91

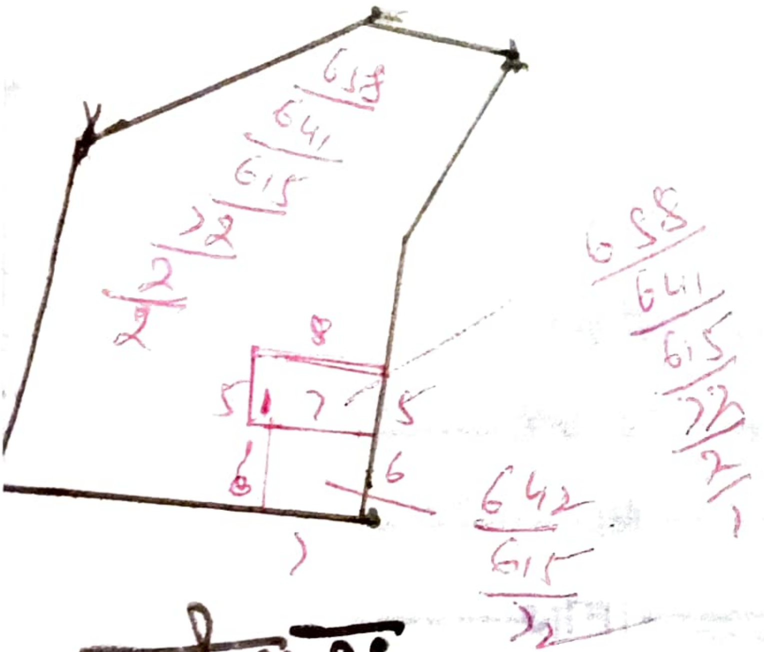
पंजीकृत

Sub-Registrar
Krishangarh, District Solan (H.P.)
27/5

[illegible] मौजा जाडला [illegible] ५५

[illegible]

[illegible]



[illegible] 98

[illegible]

8 x 5 [illegible] 0-2-0

Sub-Registrar
Kishangarh, District Solan (H.P.)

[illegible] 2-5-13

41/615/22/2/1

[illegible]

बयान गं

P-67 श्रीमती सीता देवी पुत्री चन्दूलाल पुत्र तुलसी राम निवासी गोरखा परगना [illegible] जिला सोलन हि० प्र० की [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
स्थायी निवासी हूँ अपने पिता के साथ [illegible]
ने मकान की नकल अदालती नकल 23-5-7 दिया है
जिस में मकान रकबा 13-5-बिस्वा है जो
अपनी पिता के बुढापे व [illegible] ने है अपने
[illegible] अपने पिता के साथ रहती हूँ अपने
शादी शुदा हूँ परन्तु पिता के साथ ही
रह रही हूँ तथा काम काज करती करती
हूँ अतः अपने बयान करती [illegible]
हूँ अतः दिया सेवा में प्रस्तुत है

पजि [illegible]

Sub-Registrar
Krishangarh, District Solan (H.P.)

(सीता देवी)
25/5/19 [illegible]

मौजा [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] परगना

[illegible] उप तहसील [illegible] [illegible] जिला [illegible]

नाम मालिक	नाम मकबूजा	मोहे रकबा	कुल रकबा	दर	कीमत
1244/60	1	-	0-2-0	0-2-0	500/-

जो पटवारी लिखा

नोट:- पटवारी [illegible] 0.75 [illegible] [illegible] 0.179 [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	87.50	12.50
[illegible]	1750.00	25.00
[illegible]	35000/-	5000.00

Sub-Registrar [illegible]shangarh, District Solan (H.P.)

[illegible] [illegible] [illegible]

D. L. R. Form No. 5.

जमाबन्दी 1[illegible] मौजा [illegible] परगना [illegible] तहसील [illegible] जिला [illegible]

नं० खेवट या जमाबन्दी	नम्बर खतौनी	नाम पत्ति या तरफ मय नाम नम्बरदार व तादाद मुआमला	नाम मालिक व एहवाल	नाम काश्तकार व एहवाल	नाम चाह व दीगर वसायल आबपाशी	नम्बर हाय खसरा	रकबा हर खेत व मियार वाला मय किस्म अराजी: बीघों व	मीट्रिक इकाईयों व	लगान जो अदा करता है व शरह लगान	हिस्सा या पैमाना हकीयत व तरीका लगान	मुतालबा व मद मुआमला बहुत	कैफियत
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
2	2	[illegible]	[illegible]	[illegible]		658 / 641 / 615 / 72 / 2	2-6-13 [illegible]			[illegible]	[illegible] 1.50	